CAIXA

CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1099905-45	974286	MUNICÍPIO DE COCAL DO SUL	CASAS POPULARES PROGRAMA MORADIA DIGNA	CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS POPULARES

Item	Descrição	Valor (R$)	Parcelas:	1 09/25	2 10/25	3 11/25	4 12/25	5 01/26	6 02/26	7 03/26	8 04/26	9 05/26	10 06/26	11 07/26	12 08/26
1.	**SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETO**	**30.029,17**	% Período:	43,86%	7,18%	7,96%	9,29%	7,17%	5,88%	2,27%	1,48%	1,46%	1,43%	1,13%	10,90%
1.1.	CANTEIRO DE OBRAS	9.041,16	% Período:	100,00%											
1.2.	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	5.842,50	% Período:	50,00%											50,00%
1.3.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	15.145,51	% Período:	7,97%	14,24%	15,78%	18,41%	14,21%	11,65%	4,51%	2,93%	2,90%	2,84%	2,24%	2,32%
2.	**CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTI**	**3.548.759,11**	% Período:	6,42%	14,77%	15,35%	18,29%	14,83%	12,31%	4,74%	2,97%	2,97%	2,97%	2,39%	1,98%
2.1.	SERVIÇOS INICIAIS	99.206,96	% Período:	17,00%	17,00%	17,00%	17,00%	17,00%	15,00%						
2.2.	FUNDAÇÕES	398.836,04	% Período:	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%								
2.3.	BALDRAME	181.853,91	% Período:	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%								
2.4.	IMPERMEABILIZAÇÃO	62.452,54	% Período:	10,00%	15,00%	25,00%	30,00%	20,00%							
2.5.	SUPRAESTRUTURA	308.988,53	% Período:	10,00%	15,00%	15,00%	25,00%	25,00%	10,00%						
2.6.	PAREDES E PAINÉIS	571.691,54	% Período:	5,00%	15,00%	15,00%	20,00%	25,00%	20,00%						
2.7.	COBERTURA E PROTEÇÕES	543.716,00	% Período:		20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%						
2.8.	REVESTIMENTOS	418.362,97	% Período:		10,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%					
2.9.	PINTURA	105.422,51	% Período:								20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
2.10.	PAVIMENTAÇÕES	290.024,41	% Período:		5,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%
2.11.	INSTALAÇÕES	554.015,04	% Período:		10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%
2.12.	COMPLEMENTAÇÕES	14.188,66	% Período:											50,00%	50,00%
3.	**CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTI**	**311.629,64**	% Período:	22,30%	10,96%	23,92%	23,92%	9,83%	5,96%	1,18%	1,18%	0,77%			
3.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETO	8.626,69	% Período:	100,00%											
3.2.	FUNDAÇÕES	34.678,98	% Período:	100,00%											
3.3.	BALDRAME	15.814,19	% Período:	100,00%											
3.4.	IMPERMEABILIZAÇÃO	5.430,66	% Período:	50,00%				50,00%							
3.5.	SUPREESTRUTURA	26.868,43	% Período:	10,00%	30,00%	30,00%	30,00%								
3.6.	PAREDES E PAINÉIS	49.712,31	% Período:	10,00%	30,00%	30,00%	30,00%								

CAIXA

CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1099905-45	974286	MUNICÍPIO DE COCAL DO SUL	CASAS POPULARES PROGRAMA MORADIA DIGNA	CONSTRUÇÃO DE 25 CASAS POPULARES

Item	Descrição	Valor (R$)	Parcelas:	1 09/25	2 10/25	3 11/25	4 12/25	5 01/26	6 02/26	7 03/26	8 04/26	9 05/26	10 06/26	11 07/26	12 08/26
3.7.	COBERTURA E PROTEÇÕES	47.279,90	% Período:			50,00%	50,00%								
3.8.	REVESTIMENTO	30.108,58	% Período:		10,00%	25,00%	25,00%	25,00%	15,00%						
3.9.	PINTURA	9.167,15	% Período:						20,00%	40,00%	40,00%				
3.10.	PAVIMENTAÇÕES	25.214,51	% Período:		10,00%	25,00%	25,00%	25,00%	15,00%						
3.11.	INTALAÇÕES	56.332,63	% Período:		10,00%	25,00%	25,00%	25,00%	15,00%						
3.12.	COMPLEMENTAÇÕES	1.233,80	% Período:									100,00%			
3.13.	ACESSIBILIDADE	1.161,81	% Período:									100,00%			

Total: R$ 3.890.417,92

		1 09/25	2 10/25	3 11/25	4 12/25	5 01/26	6 02/26	7 03/26	8 04/26	9 05/26	10 06/26	11 07/26	12 08/26
Período:	%:	7,98%	14,40%	15,98%	18,67%	14,37%	11,75%	4,43%	2,82%	2,78%	2,72%	2,19%	1,89%
	Repasse:	259.328,09	468.055,24	519.321,21	606.903,63	467.086,67	382.008,73	144.042,62	91.557,51	90.491,73	88.482,88	71.192,66	61.529,03
	Contrapartida:	51.101,03	92.231,07	102.333,11	119.591,37	92.040,21	75.275,46	28.383,83	18.041,57	17.831,54	17.435,70	14.028,63	12.124,40
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	**310.429,13**	**560.286,29**	**621.654,33**	**726.495,00**	**559.126,88**	**457.284,19**	**172.426,46**	**109.599,07**	**108.323,28**	**105.918,58**	**85.221,28**	**73.653,43**
Acumulado:	%:	7,98%	22,38%	38,36%	57,03%	71,41%	83,16%	87,59%	90,41%	93,19%	95,92%	98,11%	100,00%
	Repasse:	259.328,09	727.383,33	1.246.704,54	1.853.608,17	2.320.694,84	2.702.703,57	2.846.746,19	2.938.303,70	3.028.795,43	3.117.278,31	3.188.470,97	3.250.000,00
	Contrapartida:	51.101,03	143.332,10	245.665,21	365.256,58	457.296,79	532.572,25	560.956,08	578.997,65	596.829,19	614.264,89	628.293,52	640.417,92
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	**310.429,13**	**870.715,42**	**1.492.369,75**	**2.218.864,75**	**2.777.991,63**	**3.235.275,82**	**3.407.702,28**	**3.517.301,35**	**3.625.624,63**	**3.731.543,21**	**3.816.764,49**	**3.890.417,92**
	Administração Local:	7,97%	22,21%	37,99%	56,40%	70,61%	82,26%	86,77%	89,70%	92,60%	95,44%	97,68%	100,00%

crosserviço da Administração Local:
RAÇÃO LOCAL

COCAL DO SUL/SC
Local

segunda-feira, 18 de agosto de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: RAFAEL BIZ
CREA/CAU: CREA SC-059.741-3
ART/RRT: 10020767-4

Documento assinado digitalmente
gov.br
RAFAEL BIZ
Data: 13/10/2025 11:15:04-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br